

**KIVONAT**  
**Készült Gégény Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**2019. július 23. napján tartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből**

---

**Gégény Község Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**7/2019.(VIII.14.)**  
**önkormányzati rendelete**  
**Gégény község településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési**  
**stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati**  
**kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi**  
**egyeztetési szabályzatról**

Gégény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12.§ (4) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörben eljárva, a következőket rendeli el:

**A rendelet célja**

**1.§**

E rendelet célja, hogy Gégény Község Önkormányzata (továbbiakban: Önkormányzat) a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi arculati kézikönyv, és a településképi rendelet (továbbiakban: településrendezési dokumentumok) elkészítésére, módosítására irányuló eljárás során történő egyeztetéseknél biztosítsa a lakosság, a gazdálkodó-, érdekképviseleti- és civilszervezetek, vallási közösségek (továbbiakban: partnerek) minél szélesebb körben történő bevonását, az elfogadott dokumentumok nyilvánosságát és az észrevételek, javaslatok megfelelő dokumentálási rendjét.

**A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei**

**2.§**

- (1) A polgármester a településrendezési dokumentumok készítése, módosítása során a partnerségi egyeztetést a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló Korm. rendeletben előírtak szerint folytatja le.
- (2) A településrendezési dokumentumokat közzé kell tenni:
  - a) Gégény Község Önkormányzata honlapján a [www.gegeny.hu](http://www.gegeny.hu) oldalon (továbbiakban: honlap),
  - b) közterületi hirdetőfelületen a Gégényi Polgármesteri Hivatal (továbbiakban: Hivatal) Gégény, Dombrádi út 2. alatti épület elé kihelyezett köztéri hirdetőtáblán (továbbiakban: hirdetőtábla),
  - c) lakossági fórumon.
- (3) A lakossági fórum helyét és idejét a honlapon és a hirdetőtáblán kell kihirdetni, a fórumot megelőző 5 napig.
- (4) A polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettségű és alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatást a településrendezési dokumentumok fajtájától és az egyeztetési eljárás módjától, valamint a tájékoztatás helyétől és módjától

- függően – a meghatározott előzetes- és munkaközi tájékoztató szakaszokra figyelemmel – készíti el.
- (5) Amennyiben a településrendezési dokumentumok terjedelme vagy formátuma nem teszi lehetővé a hirdetőtáblán történő közzétételt, úgy a tájékoztatóban meg kell jelölni, hogy a dokumentum hol és milyen időpontban tekinthető meg.
  - (6) A partnerek e rendelet melléklete szerinti partneri adatlapon tehetnek észrevételt, javaslatot, véleményt (továbbiakban: vélemény). Az adatlap letölthető a honlapról, vagy papíralapon átvehető a Hivatalban.
  - (7) A partnerek az adatlapot:
    - a) postán megküldhetik a Hivatal 4517 Gégény, Dombrádi út 2. címre,
    - b) személyesen leadhatják a Hivatalban ügyfélfogadási időben,
    - c) elektronikusan megküldhetik az adatlapon feltüntetett e-mail címre.
  - (8) A z adatlapon szereplő adatok megadása szükség a partner részéről akkor is, ha a lakossági fórumon elhangzott véleményét kéri jegyzőkönyvbe foglalni.
  - (9) A partnerek a véleményt a településrendezési dokumentum a (2) bekezdés szerinti közzétételt követő 8 napon belül tehetik meg.

### **A partneri vélemények dokumentálásának és a nyilvántartásának módja**

#### **3.§**

- (1) A partnerektől beérkezett véleményeket az ügyirathoz kell iktatni és abban kell megőrizni.
- (2) A beérkezett véleményekről az Önkormányzat által megbízott települési főépítész (továbbiakban: Főépítész) készít összefoglaló táblázatot, melyet be kell iktatni és az ügyiratban kell elhelyezni és megőrizni.
- (3) Az összefoglaló táblázatot az önkormányzat által megbízott településtervező (továbbiakban: Tervező) részére is el kell juttatni annak érdekében, hogy az érintett munkarészek javításra kerüljenek. A Tervező a javítás módjáról tételesen írásos tervezői választ készít, melyet az ügyirathoz kell iktatni és abban kell megőrizni.
- (4) A partneri vélemények figyelembevételével elkészített dokumentum tervezetet fel kell tölteni a honlapra.

### **Az el nem fogadott vélemények indokolásnak módja, dokumentálásuk, nyilvántartásuk**

#### **rendje**

#### **4.§**

- (1) A beérkezett partnerségi véleményeket a Főépítész szakmailag értékeli, összegzi. A Főépítész az elfogadásra nem javasolt véleményeket megindokolja.
- (2) Eltérő vélemények esetén:
  - a) a polgármester azok tisztázása érdekében egyeztetést kezdeményezhet,
  - b) az egyeztetésre az érdekeltek részére a meghívót a Hivatal küldi ki,
  - c) az egyeztetésről jegyzőkönyvet kell készíteni.
- (3) A beérkezett vélemények és egyeztetés esetén a jegyzőkönyvet ismertetni kell a Képviselő-testülettel, amelyek elfogadásáról a Képviselő-testület dönt.
- (4) Az el nem fogadott véleményt indokolni kell, és azt a véleményt tevőnek - tértivevényes úton - meg kell küldeni.
- (5) Amennyiben a főépítész eljárásban partneri vélemény nem érkezik, úgy a Főépítész ennek tényét írásban rögzíti, és ez esetben Képviselő-testületi döntésére nincs szükség.

- (6) A Képviselő-testület által meghozott döntést és az (5) bekezdés szerinti Főépítési döntést fel kell tölteni a honlapra.

### **Településrendezési dokumentumok nyilvánosságát biztosító intézkedések**

#### **5. §**

Az elfogadott településrendezési dokumentumokat az elfogadást követő 15 napon belül a honlapon található tárhelyre kell feltölteni.

### **Záró rendelkezések**

#### **6.§**

- (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) A rendelet hatálybalépésével hatályát veszti Gégény község településfejlesztési koncepciójával, integrált településfejlesztési stratégiájával és a településrendezési eszközök, valamint településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésével, módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetési szabályzatról szóló 7/2017.(VII.26.) önkormányzati rendelet.

kmf.

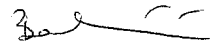
Zakor Ildikó sk.  
polgármester

Balázsné Keller Olga sk.  
jegyző

---

Ezen jegyzőkönyvi kivonat a jegyzőkönyvben foglaltakkal szó szerint egyező, ezért hitelesítem.

**G é g é n y, 2019. augusztus 13.**



**Balázsné Keller Olga**  
jegyző

