

KIVONAT
Készült Gégény Község Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. március 1. napján tartott nyilvános ülésének jegyzőkönyvéből

GÉGÉNY KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
22/2016.(III.01.)
Partnerségi szabályzat elfogadásáról

A Képviselő-testület:

1. A partnerségi szabályzat elfogadásáról szóló előterjesztést megtárgyalta.
2. Gégény község településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályait a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29.§-a alapján az alábbi tartalommal fogadja el:

**Gégény község településfejlesztéssel és településrendezéssel
összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól**

A szabályzat elkészítésének a célja, hogy a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok megalkotására irányuló eljárás során történő egyeztetéseknél biztosítani lehessen a minél szélesebb körű véleményezői partnerek bevonását, a vélemények megfelelő dokumentálási rendszerét és az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát.

I. Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre:

- 1.) A Gégény község teljes lakossága az önkormányzat honlapján (www.gegeny.hu) való közzététel útján
- 2.) Az 1. sz. mellékelt b) pontjában meghatározott egyházak,
- 3.) Az 1. sz. melléklet c) pontjában felsorolt civil szervezetek,
- 4.) Az 1. sz. melléklet d) pontjában felsorolt gazdasági szervezetek
- 5.) Az illetékes I. fokú építésügyi hatóság
- 6.) A meghirdetés alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába bejelentkező szervezetek.

II. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei:

1. A tájékoztatás megindítása és a véleményezés lehetőségei:

- a) Az Önkormányzat a az I. pont 2.), 3.) pontjában felsorolt partnereket írásban megkeresi, valamint a tájékoztatás elősegítésére az önkormányzat honlapján (www.gegeny.hu) külön helyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentációk egységes megjelentethetősége érdekében.
- b) A településfejlesztési/településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás módjától függően az 1. számú táblázatban meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatást tölt fel az önkormányzat honlapon biztosított helyre, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé az önkormányzat honlapjának főoldalán.

1. számú táblázat:

Dokumentum	Eljárás fajtája	Előzetes tájékoztatás	Elfogadás előtti tájékoztatás
Településfejlesztési koncepció	-	van	van
Integrált településfejlesztési stratégia	-	van	van
Településrendezési eszközök (településszerkezeti terv és leírás, szabályozási tervek, helyi építési szabályzat)	Teljes eljárás	van	van
	Egyszerűsített eljárás	nincs	van
	Tárgyalásos eljárás	nincs	van

c) A közzétett tájékoztató alapján a partnerek a tájékoztatóban meghatározott határidőig írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

- az írásos észrevétel a Gégényi Polgármesteri Hivatalának címére (4517 Gégény, Dombrádi út 2.) történő megküldésével,
- elektronikus levélben történő megküldéssel (polghiv@gegeny.hu) e-mail címre.

2. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:

- a) A beérkezett véleményeket a Polgármesteri Hivatal táblázatban összegzi.
- b) A véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

3. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:

- a) Valamennyi beérkező véleményt tartalmazó táblázatot a Polgármesteri Hivatal megküldi a településfejlesztési dokumentum, ill. a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki az alapján szakmai javaslatot készít.
- b) A tervezői szakmai javaslata alapján a Polgármesteri Hivatal valamennyi érdemi észrevételre választ állít össze, melyben külön megindokolja a beérkezett, de el nem fogadott véleményekre adott válaszát.
- c) Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolását tartalmazó táblázatot a Polgármesteri Hivatal feltölti a II./1./a pontban meghatározott helyre, és erről hirdetményt jelentet meg a város honlapján.
- d) Az el nem fogadott javaslatokról, véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.
- e) A szakmai szabályokról, településrendezéshez tartozó kérdésekről a főépítész; minden egyéb, tervet jelentősen befolyásoló kérdéssel a Képviselő-testület jogosult dönteni.

4. Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések:

- a) Valamennyi elfogadott koncepció, stratégia, és településrendezési eszköz jóváhagyásának kihirdetését követő 10 napon belül a Polgármesteri Hivatal az elfogadott településrendezési eszközt teljes terjedelmében feltölti a II./1./a pontban meghatározott helyre.
- b) Az II./4./a pontban meghatározott intézkedésről a polgármester felhívást tesz közzé az önkormányzat honlapjának főoldalán.

III. A szabályok hatályossága:

A szabályzat Gégény község közigazgatási területére készülő településfejlesztési dokumentumokra és településrendezési eszközökre vonatkozik.

A szabályzat 2016. március 2. napján lép hatályba.

1 sz. melléklet a 22/2016. (III.01.) sz. határozathoz

a) Illetékes I. fokú építésügyi hatóság

Kemecse Járási Hivatal Építési Hatósága (4501 Kemecse, Móricz Zs. u. 22)

b) Bevont egyházak:

ba) Református Egyházközség (4517 Gégény, Ady E. u. 17.)

bb) Demecseri Római Katolikus Plébánia Gégényi Filia (4517 Gégény, Rákóczi út 18/b.)

bc) Demecseri Görög Katolikus Plébánia Gégényi Filia (4517 Gégény, Rákóczi út 18/b.)

bd) Gégényi Jehova Tanúi (4517 Gégény, Rákóczi út 57.)

c) Bevont civil szervezetek:

ca) Gégény Község Fejlesztéséért és Felemelkedéséért Közalapítvány (4517 Gégény, Dombrádi út 2.)

cb) Gégényi Polgárőr Egyesület (4517 Gégény, Dombrádi út 2.)

cc) Gégény Football Club (4517 Gégény, Rózsás u. 8.)

cd) Kisvárdai és Térségi Jegyzői Klub (4517 Gégény Dombrádi út 2.)

d) Bevont gazdasági szervek:

da) Almatrade Kft. (4400 nyíregyháza, Kórház u. 1/a.)

db) Attak-Mada Kft. (4524 Rétközberencs, József A. u. 1/a.)

dc) Berkert Kft. (4400 Nyíregyháza, Vasvári Pál. u. 5.)

dd) BLT.Invest Kft. (nyíregyháza, Kórház u. 1/a.)

de) Demkert Kft. (Nyíregyháza, Vasvári Pál u. 5.)

df) Dr. Metzinger Bt. (4517 Gégény, Ady u. 4.)

dg) Dombrád Coop Zrt (Tóth László elnök, 4492 Dombrád, Rákóczi út 15.)

dh) Hederagharma Bt. (4516 Demecser, Szent I. u. 3.)

di) Lametta 2000 Kft. (4517 Gégény, Rákóczi út 79.)

dj) L-Gránit Kft. (4517 Gégény, Petőfi út 152.)

dk) Nemesmag Bt. (4517 Gégény, Dombrádi út 5.)

dl) Várda Baromfi Kft. (4524 Rétközberencs, József A. u. 1/a)

dm) ZK Kft. (4517 Gégény, Petőfi út 25.)

dn) Zsóbe-Farm Kft. (4517 Gégény, 0217/3 hrsz.)

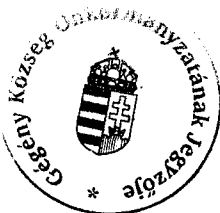
kmf.

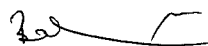
Zakor Ildikó sk.
polgármester

Balázné Keller Olga sk.
jegyző

Ezen jegyzőkönyvi kivonat a jegyzőkönyvben foglaltakkal szó szerint egyező, ezért hitelesítem.

G é g é n y, 2016. március 2.




Balázné Keller Olga
jegyző