

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely egyrészről a **Gégény Község Önkormányzata (4517 Gégény, Domrádi u. 2.)** képviselőjében: **Tenkely Józsefné Polgármester** mint Megrendelő (a továbbiakban **Megrendelő**) másrészről: **ASZTLA Kft. (4551 Nyíregyháza, Friss u. 48.)** képviselőjében: **Balogh László ügyvezető** mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) között az alábbi feltételek szerint:

Megrendelő adószáma: **15403791-2-15**
számlavezető bank neve: **OTP BANK Nyrt.**
számla száma: **11744034-15403791-10030008**
Vállalkozó cégjegyzék száma: **15-09-065531**
adószáma: **11775805-2-15**
számlavezető Bank neve: **Szabolcs Takarékszövetkezet**
számla száma: **68800099-11061865-00000000**

GÉGENY KÖZSÉG	
POLGÁRMESTERI HIVATAL	
Érkezett: 20. <u>10</u> év <u>09</u> hó <u>10</u>	
Ikt. sz.: <u>365-38</u>	
Mell.: <u>3</u>	Előadó: <u>Sue</u>

I. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- I.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a „**Több települést ellátó bölcsőde kialakítása Gégény településén**” tárgyú beruházás kivitelezését az AXIS Kft. (4400 Nyíregyháza, Rákóczi u. 18.) által készített 42/2009. törzsszámú kiviteli tervdokumentációban, a vonatkozó előírások és a lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményhirdetési jegyzőkönyvében foglaltak alapján.
- I.2. Teljesítés helye:
Gégény, Rákóczi u. 44., 309/11. Hrsz.
- I.3. A generál vállalkozás keretében Vállalkozó feladatát képezi az ajánlati dokumentációban, kiviteli tervben meghatározott munkák megvalósítása, rendeltetésszerű üzemeltethető állapotú, végleges használatbavételi engedély kiadására alkalmas létesítmény kivitelezése.
A kivitelezési munkák bizonylatolása, a szükséges közműszolgáltatói és hatósági átadások megtartása és bizonylatolása, a megvalósulási dokumentáció elkészítése és átadása Megrendelő részére 2 példányban.

II. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE

- II.1. Szerződő felek a kivitelezési munkák értékét a közbeszerzési eljárás eredményhirdetésén készült jegyzőkönyvben foglaltaknak megfelelően a következők szerint állapítják meg:

Ajánlati ár: (nettó) **21.740.835,- Ft**

azaz: **Huszonegymillió – hétszáznegyvenezer – nyolcszázharmincöt 00/100 forint**, mely prognosztizált átalányáron kerül elszámolásra.

A tevékenység az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. §. hatálya alá tartozik.

Amennyiben a jelen szerződés megkötésekor hatályos ÁFA szabályozás a jelen szerződés hatálya alatt változik, a hatályos szabályozás a jelen szerződés ÁFA-ra vonatkozó rendelkezéseit szerződő felek minden külön nyilatkozata, szerződés módosítása nélkül módosítja.

51

[Handwritten signature]
1 *[Handwritten signature]*

II.2. Az átalányár fedezetet nyújt mindazon elvégzendő munkákra, amelyek a szerződés tárgyát (I.1 , I.2, I.3.) képezik.

Vállalkozó az átalányár kialakításakor szakvállalatától elvárható gondossággal vizsgálta felül a rendelkezésre bocsátott ajánlati dokumentációt (ajánlati és ajánlatkérési terv dokumentáció).

A SZERZŐDÉSES ÖSSZEG A SZERZŐDÉS 1.3 PONTBAN MEGHATÁROZOTTAKON TÚL MAGÁBAN FOGLALJA A KÖVETKEZŐKET:

II.2.1. a Vállalkozó nem megfelelő terv felülvizsgálatából, valamint a műszaki szükségességből felmerülő többlet- és pótmunkák költségeit, a költségvetési kiírásban nem szereplő, de a beruházás rendeltetésszerű üzemeltetéséhez műszakilag közvetlenül szükséges munkákat, ide értve a műszaki átadás-átvételi eljárásan a szakhatóságok, közmű üzemeltetők által előírtak megvalósításának költségeit is,

II.2.2. a megvalósításhoz szükséges ideiglenes melléklétesítmények és a kivitelezéshez szükséges energiák (víz, szennyvíz, elektromos stb.) közüzemi díjait és a felvonulás költségeit, a felvonulási terület helyreállítási költségét,

II.2.3. a megvalósítás során esetlegesen a talajból előkerülő szerkezetek, közművek, utak és minden egyéb bontási és szanálási feladat ellátásának költsége,

II.2.4. időközi árváltozásból eredő Vállalkozói kockázatot,

II.2.5. Vállalkozói hasznót,

II.2.6. a teljes körű teljesítéshez szükséges valamennyi felmerülő költséget.

II.3. A meghatározott átalányár a Magyar Szabvány és előírások szerinti 1. osztályú anyagra és 1. osztályú kivitelezésre vonatkozik.

III. PÉNZÜGYI FEDEZET, ELSZÁMOLÁSOK, SZÁMLÁZÁS

III.1. Megrendelő a megvalósításhoz szükséges pénzügyi fedezet saját forrás részét Gégény Község Önkormányzata OTP BANK Nyrt.-nél vezetett 11744034-15403791 számú számlájáról biztosítja.

III.2. Megrendelő a Vállalkozó által 5 pld.-ban benyújtott számlát, a teljesítést követő 60 napon belül átutalással egyenlíti ki.

A vállalkozói díj 5 % -át Ajánlatkérő saját forrásból, a vállalkozói díj 95% -át a Közreműködő Szervezet ÉAOP pályázati forrásból közvetlen szállítói ki fizetés formájában fizeti ki, figyelembe véve az ide vonatkozó jogszabályokat, különösen a 16/2006. (XII. 28.) MeHVM-PM együttes rendeletet és a 281/2006. (XII. 23.) Kormányrendeletet. A kifizetés forintban történik. A végszámla benyújtásának feltétele a műszaki átadás - átvételi eljárás eredményes és sikeres lezárása.

Számlaszám: 68800099-11061865-00000000

A számla benyújtásának feltétele a Megrendelő képviselője általi előzetes teljesítményigazolás.

7 /



A Megrendelő képviselőjének a Vállalkozó teljesítésétől, vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhez vételétől számított 15 napon belül írásban nyilatkoznia kell a teljesítményigazolás kiadásáról, vagy megtagadásáról. A teljesítmény igazolás kiadására irányuló eljárás feltétele, hogy a Vállalkozó a teljesítésről szóló írásbeli értesítésében nyilatkozzon, hogy amennyiben alvállalkozó vesz igénybe, úgy az alvállalkozói teljesítést elfogadta-e. Amennyiben az alvállalkozói teljesítést nem fogadta el, úgy a Vállalkozói teljesítményt megrendelő nem igazolja.

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. Törvény 36/A §. (6) bekezdése értelmében a számla teljes összegben történő kiegyenlítésének feltétele, hogy ~ Vállalkozó szerepeljen a köztartozásmentes adózók adatbázisában, ennek hiányában az által bemutatott, átadott illetve megküldött 30 nappal nem régebb nemlegesnek minősülő együttes adóigazolás.

A számlának az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 169. § értelmében tartalmaznia kell a következő megjegyzést: "a termék beszerzője, a szolgáltatás igénybevevője az adófizetésre kötelezett" és a vevő adószámát.

- 111.2.1. Megrendelői fizetési késedelem esetén Megrendelő a mindenkor jegybanki alapkamat mértékének megfelelő késedelmi kamatot tartozik fizetni a Vállalkozó által benyújtott, leigazolt, jóváhagyott számlán feltüntetett fizetési határidő lejártát követő naptól számítottan.
- 111.3. Vállalkozó nem számolhatja fel a tervdokumentációban szereplő valamely munka végleges elmaradása esetén az e munkára eső Vállalkozói díjat. Az elmaradó munkák elszámolásának alapbizonylata a kiviteli tervdokumentáció, valamint az építési napló vagy a felek képviselőinek erre irányuló külön írásbeli megállapodása.
- 111.4. Amennyiben pótmunka elrendelésére kerül sor, a pótmunkák elszámolása az ajánlat mellékletét képező tételes, kettőslopos költségvetés anyag, és díj áraival történik, felmérési naplóban rögzített és jóváhagyott mennyiségek alapján. Amennyiben az elrendelt pótmunka tételére az ajánlati költségvetés nem ad árat, úgy az tényleges anyagbeszerzési áron, valamint 1.500.-.....-Ft rezsioradíjjal számolható el.
- III.5. Megrendelő jóteljesítési biztosítékra tart igényt 1 év+ .24..... hónap +60 nap időtartamra, melynek mértéke a vállalkozói díj 3%-ka. A jóteljesítési biztosíték teljesíthető átutalással, bankgarancia nyújtásával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényvel.
A jóteljesítési biztosítékot Megrendelő abban az esetben szabadítja fel, vagy utalja vissza, ha az utó felülvizsgálaton megállapított hibák és hiányosságok maradéktalanul kijavításra kerültek.
- 111.6. Számlázás:
Előleg nyújtására nincs lehetőség. A vállalkozó 1 db szakasz és a végyszámla benyújtására jogosult. A teljesítés befejezésével a végyszámla a műszaki átadás-átvételt követően a jótállási biztosíték átadásával nyújtható be. Ajánlatkérő a műszaki ellenőr által jóváhagyott számlát a Kbt. 305.§ (3) bekezdése szerint a teljesítést követő 60 napon belül, átutalással egyenlíti ki. A végyszámla benyújtásának feltétele a hiánypótlás mentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárása.

A benyújtott számlához Vállalkozónak számlarészletezőt kell mellékelnie, melynek formailag és tartalmilag az ajánlati költségvetéssel egyezőnek kell lennie.

111.7. A pénzügyi és műszaki ütemezést a szerződés 1. sz. melléklete tartalmazza.

IV. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

IV.1. Munkaterület átadás:

A munkaterület a szerződéskötést követően rendelkezésre áll. A munkaterület átadás időpontja: **2010.08.10.**.....

Feltétele: - Mindkét fél által aláírt Vállalkozási szerződés.
A munkavégzésre alkalmas állapotú munkaterület.
A kivitelezéshez szükséges jogerős építési engedély megléte.

IV.2. Befejezés:

Vállalkozó a jelen szerződés tárgyát képező munkák elvégzését **2010.09.30.** napjára vállalja. Megrendelő előteljesítést fogad.

Teljesítés időpontja a sikeres műszaki átadás-átvétel megkezdésének napja.

A Vállalkozó írásbeli értesítését (készre jelentését) követően - a munka befejezésére meghatározott határidőt követő - 15 napon belül Megrendelő képviselője írásban nyilatkozik az átadás-átvételtől akként, hogy amennyiben az átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltételei nem állnak fenn, az átadás-átvételi eljárás nem kezdhető meg.

Amennyiben a megkezdett átadás-átvételi eljárás során az átvételt akadályozó körülmény merül fel, úgy azt a Megrendelő képviselője, haladéktalanul írásban közli a Vállalkozóval, s egyben meghíúsítja az átadás-átvételi eljárást.

Amennyiben az átadás-átvételi eljárás eredményesen lezárul, úgy a Vállalkozó kérésére a Megrendelő képviselője köteles teljesítésigazolást kiadni.

Az átadás-átvételi eljárás megkezdésének, illetve sikeres befejezésének feltétele, a Vállalkozó által igénybe vett valamennyi alvállalkozó teljesítésének elfogadásáról szóló Vállalkozói írásbeli Nyilatkozat Megrendelő képviselője részére történő átadása.

V. FELEK KÉPVISELETE

V.1. Jelen szerződés módosítására kizárólag felek itt megnevezett képviselői jogosultak:

Megrendelő részéről:

Tenkely Józsefné Polgármester

Vállalkozó részéről:

Balogh László ügyvezető

V.2. Építési naplóba történő bejegyzésre jogosultak:

Megrendelő részéről és képviselőjében eljáró műszaki ellenőrök:

NYÍRBER Kft. (4400 Nyíregyháza, Hunyadi u. 78/a., tel: 42/433-722) képviselőjében:

Simkovics Zoltán építész műszaki ellenőr

Tóth János épületgépész műszaki ellenőr

Rácz Géza épületvillamossági műszaki ellenőr

Vállalkozó részéről:

Vállalkozó magasépítő felelős műszaki vezetője: **Nagy Attila István**.....

Felelős műszaki vezető jogosultsága: **MV-Ép/A-MÉK 15-10100**.....

VI. FŐBB FELADATOK, MŰSZAKI ELLENŐRZÉS

- VI.1.** A kivitelezési munka végzéséhez szükséges alappontok (nyomvonal) kitűzése , Vállalkozó feladata.
- VI.2.** Az ajánlati költségvetéstől eltérő anyagot, szerkezetet Vállalkozó csak a Megrendelő vagy képviselője előzetes írásbeli hozzájárulása alapján építhet be.
- VI.3.** Az átadott munkaterületen - a szerződés fennállásának teljes időtartama alatt -a tűzvédelem és vagyonvédelem megszervezése, továbbá a Tűzvédelmi Előírások. Munkavédelmi és Balesetelhárítási Szabályok, az Egészségügyi Rendszabályok megtartása Vállalkozó feladata.
- VI.4.** Vállalkozó köteles a 191/2009 (IX.15.) Kormányrendelet szerinti előírásoknak megfelelően a kivitelezés teljes időtartama alatt építési naplót vezetni, azt az építési munkahelyen Megrendelő számára hozzáférhető helyen tartani. Felek képviselői a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, körülményt és utasítást az építési naplóban kötelesek egymással közölni.
- VI.5.** Eltakarásra kerülő munkarészek vonatkozásában Vállalkozó az eltakarás előtt legalább 8 nappal köteles Megrendelőt értesíteni, az eltakarás időpontjának megjelölésével.
Az értesítési kötelezettség elmulasztása esetén - Megrendelő igényére - a Vállalkozó köteles az eltakart munkarészt saját költségén feltárni és az ellenőrzést követően az eltakarási munkát ismételt elvégezni.
Amennyiben erre műszakilag nincs mód, úgy VÁLLALKOZÓ köteles az eltakart szerkezetről és az eltakarás módjáról digitális fotódokumentációt készíteni, melyből egyértelműen megállapítható az elvégzett kivitelezés. A dokumentációt a kivitelező az elkészítéstől számított 8 napon belül köteles Megrendelő műszaki ellenőrének átadni.
Amennyiben Vállalkozó ezen kötelezettségének nem tesz eleget, abban az esetben Megrendelő műszaki ellenőre a kérdéses munkával érintett szakasz számla jóváhagyását megtagadhatja.
- VI.6.** Kivitelező köteles a kivitelezési munka teljes végzése alatt - a helyszínen- a kivitelezés irányítására saját állományú építésvezetőt és művezetőt biztosítani.
- VI.7.** Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a műszaki ellenőrzést az Építési Műszaki Ellenőri Tevékenységről szóló 191/2009 (IX. 15 .) Kormányrendelet szerint látja el.

VII. MINŐSÉG:

- Vállalkozó a szerződésben vállalt valamennyi szolgáltatást 1. osztályú minőségben köteles teljesíteni. 1. osztályú minőségben teljesít a Vállalkozó, amennyiben az érvényben lévő Magyar Szabványokban elő írt követelményeket betartja.
- Esetleges II. osztályú minőségű teljesítések elfogadása minden esetben Megrendelő mérlegelésétől függ.
II. osztályú minőségben történő teljesítés esetén Megrendelő az adott munkanemre eső Vállalkozói díjra (anyag + díj) vetített 10 %-os mértékű díjleszállítást alkalmaz.
- III. osztályú, vagy ettől gyengébb minőségben történő teljesítés alkalmatlan szolgáltatásnak minősül, s Vállalkozó a munka újbóli elvégzésére köteles.

. Minőségtanúsítást Vállalkozó a kötelező Nemzeti Szabványok alapján köteles biztosítani.

Vállalkozónak be kell tartania az építés közbeni minőségellenőrzésnél, illetve az elkészült munka minőségi tanúsításánál a Nemzeti Szabványokban, az építésfelügyeletről szóló 191/2009 (IX. 15 .) Kormányrendeletben foglaltakat, az építési célra szolgáló anyagok, szerkezetek és berendezések műszaki követelményeinek és megfelelésig igazolásának, valamint a forgalomba hozatalának és felhasználásának részletes szabályairól szóló 3/2003. (1. 25.) BM-GKM-KöViM.sz. rendelet előírásait. Megrendelő a minősítést kizárólag minősített laboratóriumi vizsgálati eredmény alapján fogadja el.

VIII. SZERZŐDÉSSZEGÉS :

Aki a szerződést megszegi - a szerződésszegés egyéb jogkövetkezményeinek viselése mellett - kötbér fizetésére köteles.

VIII.1. A szerződésszegő fél által fizetendő kötbér mértéke, illetve a kötbér alapja:

- a./ Átadási, illetve átvételi késedelem esetén **108.704.-**,-Ft/nap, melynek maximuma a vállalkozói díj 30%-ka. A kötbér alapja a vállalkozói díj teljes ellenértéke.
- b./ Hiánypótlási késedelem esetén :
A hiánypótlási munkák értékére vetített napi 1 %, legfeljebb a hiánypótlási munkák értékére vetített 30 %.
A kötbér a hiánypótlási póthatáridőtől számítottan indul.
- c./ Hibás teljesítés esetén:
Ha a Megrendelő kijavítást vagy a munka újbóli elvégzését igényli, az igény bejelentésétől a kijavításig vagy a munka újbóli elvégzési ideje alatt a Megrendelőt az "a" /pont átadási késedelem címszóban meghatározott mértékű kötbér illeti meg. Ha a hiba a szolgáltatás egészének rendeltetésszerű használatát nem akadályozza, abban az esetben a hiba miatt rendeltetésszerűen nem használható rész ellenértéke.
- d./ Lehetetlenülés (meghiúsulás) esetén:
A vállalkozási szerződés szerinti vállalkozói díj teljes összegére vetített 30 %.

VIII.2. A kötbér esedékessége:

- a./ Késedelem esetén :a késedelem bekövetkezésének napján kezdődik és a késedelem megszűnésével ér véget.
- b./ Hibás teljesítés esetén: a teljesítési határidő lejártától a kijavításig tart.
- c./ Egyéb esetben: amikor a Jogosult a szerződésszegésről tudomást szerez.

VIII.3. Vállalkozó végszámlája a műszaki átadás-átvételi eljárás során rögzített hibák, hiányosságok kijavításának, pótlásának a Megrendelő műszaki ellenőre által történő igazolása napján válik esedékessé.

VIII.4. A szerződésnek meg nem felelő teljesítés elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő igényekről.

VIII.5. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a nyertes ajánlatban szereplő pénzügyi ütemet akár egyoldalúan is módosíthatja abban az esetben, ha a támogatás jóváhagyott pénzügyi feltételeit a támogató kedvezőtlenül módosítja, illetőleg azt bármilyen okból megszünteti. Ebben az esetben a kivitelezés meghiúsulhat. Ekkor Vállalkozó Megrendelővel szemben az addig elvégzett munkák ellenértékén felül semmilyen kártérítéssel vagy követeléssel nem élhet.

IX. SZAVATOSSÁG, GARANCIA

IX.1. A Polgári Törvénykönyv, valamint a 11/1985. (VI.22.) ÉVM-Ipm-KM-MÉM-BKM számú együttes rendeletben foglaltak szerint.

IX.2. A szavatossági kötelezettség a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásától számítottn kezdődik.

X. MŰSZAKI ÁTADÁS - ÁTVÉTEL:

X.1. Teljesítés időpontja a sikeres műszaki átadás-átvétel megkezdésének napja.

X.2. Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjáról a Megrendelőt 15 nappal korábban köteles értesíteni kézzel jelentéssel. Megrendelő az érdekelt szervek egybehívásával - Vállalkozó által megjelölt időpontban - az átadás - átvételi eljárást lefolytatja.

X.3. A beruházás akkor tekinthető teljesítettnek, amikor a következők együttesen fennállnak

az ütemezett munkák határidőre elkészültek és rendeltetésszerű használatra alkalmasan azokat Vállalkozó előzetesen átadta (Ptk. 405.§ (2) bek.), a beruházás a Megrendelő által jóváhagyott tervdokumentáció alapján, 1. osztályú minőségben, hiány- és hibamentesen, rendeltetés szerű használatra alkalmas állapotban, a mindenkori építési előírásoknak megfelelően elkészült, a technológiai egységek, berendezések üzempróbája és próbaüzeme jegyzőkönyvvel dokumentáltan sikeresen lezárult, a kezelő személyzet betanítása, kioktatása jegyzőkönyvvel igazoltan megtörtént, a vállalkozás tárgyát képező feladat teljes átadási dokumentációját, beleértve a gépek, berendezések gépkönyveit, garancia leveleit, a nyilatkozatot, melyben Vállalkozó igazolja és szavatolja a hatályos szabvány szerinti előírt minősítéssel rendelkező anyagot és felszerelések felhasználását, a nyomáspróba - és mérések, a próbaüzem jegyzőkönyveit Vállalkozó jegyzék szerint átadja, Vállalkozó beszerzi, és Megrendelőnek átadja a használatbavételi engedély megkéréséhez szükséges pozitív szakhatósági nyilatkozatokat, és közmű hozzájárulásokat.

X.4. Megrendelő a műszaki átadás-átvétel során köteles az elvégzett munkát megvizsgálni, a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, azok kijavításának, pótlásának határidejét a hibás, hiányos munkarészekre eső Vállalkozói díjat (anyag + díj), valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni.

- X.5.** Nem tagadható meg az átvétel a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái, hiánya miatt, melyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folyamán nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.
Az átadás-átvétel idején fennálló hibák, hiányok kijavításának határideje 15 napnál hosszabb nem lehet.

A Vállalkozó késedelme akkor is az átadás - átvétel befejezésétől számított 15 nap elteltével áll be, ha alaptalanul vitatta a hibák, hiányok fennállását, illetve azokkal kapcsolatos felelősséget.

- X.6.** Megrendelő kijelenti, hogy ha a Vállalkozó a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettségét teljesítette, a szolgáltatást abban az esetben is átveszi, ha az valamely, a jelen szerződés tárgyát nem képező, a vállalkozási szerződéstől független ok miatt az átadás-átvétellel egyidejűleg használatba vehető nem volna.

- X.7.** Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjában köteles Megrendelő részére átadni a terv és a kivitelezési állapot közötti eltéréseket tartalmazó átadási tervdokumentációt, valamint mindazon iratokat (építési napló és annak mellékletei), mely a szerződésszerű teljesítés elbírálásához szükségesek.

A használatbavételi és üzemeltetési engedély megkéréséhez szükséges iratokat Vállalkozó 3 pld-ban köteles átadni.

Felek egybehangzóan rögzítik, hogy - figyelemmel az üzembe helyezés (használatbavétel) feltételeinek biztosításához fűződő alapvető Megrendelői érdekre- Megrendelő a teljes szolgáltatás átvételét mindaddig megtagadhatja, míg a Vállalkozó az e pontban felsorolt valamennyi tervet és iratot rendelkezésre nem bocsátja.

- X.8.** Felek a műszaki átadás-átvételtől számított öt éven belül a Ptk. 405.§.(2) bekezdés szerint, az utó felülvizsgálati eljárást megtartják.

Az utó felülvizsgálati eljárást a Megrendelő készíti elő és meghívja arra a Vállalkozót. A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 15 nappal kell megküldeni, mellékelve ahhoz a Megrendelő által összeállított hibajegyzéket is.

Megrendelő az eljárásról a meghívottak jelenlétében jegyzőkönyvet vesz fel. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni résztvevőknek a hibákkal, hiányokkal kapcsolatos nyilatkozatát és a Vállalkozó által elismert hibák kijavítására, illetve hiányok pótlására vállalt határidőt.

Amennyiben a készre jelentett szavatossági hibák kijavítása a megjelölt időpontra nem készül el, és újabb felülvizsgálat megtartása szükséges, úgy a felmerülő műszaki ellenőri napi díj megfizetése (mely összeg 30.000.- Ft /alkalom/fő + ÁFA) Vállalkozót terheli.

XI. EGY Ü T T M Ű K Ö D É S, EGY E B E K :

- XI.1.** Vállalkozó a kivitelezési munka végzése folyamán köteles befogadni a Megrendelő pótmunka igényét, pótszerződés alapján.

- XI.2.** Vállalkozó a kivitelezési munkára vonatkozó Felelősségbiztosítási szerződésében - a vállalkozási szerződés aláírását követő 10 napon belül - kedvezményezettként Megrendelőt bejegyezteti. Az így megkötött felelősségbiztosítási szerződés hiányában jelen szerződés automatikusan érvényét veszti.

- XI.3.** Vállalkozónak a szerződéskötést követő 10 napon belül a megvalósítás idejére 1.000.000,- Ft összegű teljesítési biztosítékot kell átadnia Megrendelő részére. / teljesítési biztosíték teljesíthető a Megrendelő számlájára történő átutalással bankgarancia nyújtással vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető(kezességvállalást tartalmazó kötelezvénynel. Átutalás esetén a teljesítési biztosítékot Gégény Község Önkormányzat OTP BANK Nyrt.-nél vezetett 11744034-1540379: számú számlájára kell átutalni. Bankgarancia vagy a biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény esetén kedvezményezettnek Megrendelőnek kell lennie és a sikeres műszaki átadás-átvétel eljárást követő 10. napig érvényesnek kell lennie. Átutalás esetén a teljesítés biztosíték összege a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárását követő 10 napon belül kerül visszautalásra. A teljesítési biztosíték a letét ideje alatt nem kamatozik.
- XI.4.** A végzsámla benyújtásának feltétele a Vállalkozói díj 3%-ának megfelelő mértékű jóteljesítési biztosíték megléte 1 év +...24..... hónap + 60 nap időtartamra. Teljesíthető Megrendelő számlájára történő átutalással, bankgarancia nyújtásával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvénynel. Átutalás esetén a jóteljesítési biztosítékot Gégény Község Önkormányzat OTP BANK Nyrt.-nél vezetett 11744034-15403791 számú számlájára kell átutalni. Bankgarancia vagy biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvény esetén a kedvezményezettnek Megrendelőnek kell lennie és a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásától számítva 1 év + 24.....hónap + 60 napig érvényesnek kell lennie. Átutalás esetén a jóteljesítési biztosíték visszafizetésére a 1 év +24hónap + 60 napig jóteljesítési időtartamot követő 60 napon belül kerül sor. A jóteljesítési garancia a letét ideje alatt nem kamatozik.
- XI.5.** Megrendelő jogosult Vállalkozótól a kötbéren felüli kárának megfizetését is igényelni. Vállalkozó tudomásul veszi, és kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a Vállalkozó a jelen Vállalkozási szerződésben szabályozott kötelezettségeit elmulasztja, illetőleg megszegi, és ennek következtében a Megrendelő által kötött támogatási szerződés alapján visszafizetési kötelezettség keletkezik, a Vállalkozó köteles a Ptk. 355. § (4) bekezdése alapján kártérítésként megtéríteni Megrendelőnek a támogatási szerződés megszegése miatt esetlegesen visszatérítendő támogatás és kamatainak összegét.
- XI.6.** A szerződés lényeges feltételeit érintő kérdésekben - ideértve a felek által lényegesnek minősített szerződéses feltételeket is - kizárólag felek központjai jogosultak érdemben nyilatkozni, az ilyen irányú esetleges naplójegyzéseket felek semmisnek tekintik.
- XI. 7.** Jelen szerződés az ajánlati és kiviteli tervdokumentációval, a beadott pályázati anyaggal és annak mellékleteivel, az eljárás eredményéről szóló jegyzőkönyvvel, továbbá a XL2. pont szerint megkötött felelősségbiztosítási szerződéssel, a XL3. pont alatti teljesítési biztosítékkal és a XL4. pont szerinti jóteljesítési biztosítékkal együtt érvényes.
- XI.8.** A kivitelezés ideje alatt az óvoda rendeltetésszerű üzemeltethetőségét biztosítani kell Vállalkozónak.
- XI.9.** A szerződés lényeges feltételeit érintő kérdésekben - ideértve a felek által lényegesnek minősített szerződéses feltételeket is - kizárólag felek központjai jogosultak érdemben nyilatkozni, az ilyen irányú esetleges naplójegyzéseket felek semmisnek tekintik.

7 /

mm

mm

XI.10. A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv vonatkozó rendelkezései, továbbá a tárgyra vonatkozó egyéb jogszabályok előírásai érvényesek.

XI.11. Felek kikötik: a jelen szerződéssel kapcsolatos esetleges jogvita eldöntése ügyében a Nyíregyházi Városi Bíróság, - a pertárgy értékének függvényében - a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Bíróság a kizárólagosan illetékességét.

XI.12. Egyéb kikötések: Jelen szerződés mindkét fél cégszerű aláírásával és a műszaki, pénzügyi szakaszolással (1. sz. melléklet) és 2.sz. melléklettel együtt érvényes!

Gégény

....., 2010. 08.10.


Tenkely József Polgármester
Megrendelő

Ellenjegyző:


Balázsné Keller Olga Jegyző

Balogh László ügyvezető

ASZTLA KFT

Vállalkozó

4400 Nyíregyháza, Pacsirta u. 23-25.
Adószám: 11775805-2-15
Tel./Fax: (42) 310-204; (42) 506-385
Bsz.: 68800099-11061865-00000000

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt

OTP Bank Nyrt. Nyíregyházi fiókja**4400 Nyíregyháza, Rákóczi u. 1.**

(számlavezető neve és címe)

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt bankszámlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	Gégény Község Önkormányzata (4517 Gégény, Dombrádi u. 2.)
Felhatalmazással érintett bankszámláinak pénzforgalmi jelzőszáma:	11744034-15403791-10030008
Kedvezményezett neve:	Asztla Kft. (4551 Nyíregyháza, Friss u. 48.)
Kedvezményezett fizetési/ bankszámlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	68800099-11061865-00000000 (Szabolcs Takarékszövetkezet)

A felhatalmazás időtartama: **visszavonásig***

- a) A beszedési megbízáshoz okiratot nem kell csatolni*
- b) A beszedési megbízáshoz a következő okirato(ka)t kell csatolni*:
az okirat(ok) megnevezése: Vállalkozási szerződés

További feltételek*: a) nem kerülnek meghatározásra
b) beszedési megbízásonkénti felső értékhatar a teljesítés pénznemétől
függően: 21.740.835,- Ft

- c) benyújtás gyakoriság **egyszeri** (pl. napi, havi, évi)
d) fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 15 nap
e) felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával

vonható vissza*

Gégény, 2010. év augusztus hó 10 nap

.....
Fizető fél számlatulajdonos

* nem kívánt rész törlendő

I.SZ. MELLÉKLET

PÉNZÜGYI – MŰSZAKI SZAKASZOLÁS
a „Több települést ellátó bölcsőde kialakítása Gégény településen” című projekt
Vállalkozási szerződéséhez

I.sz. szakasz:

Műszaki tartalom:

Belső víz csatorna szerelés

Szellőzés szerelési munkák

Bővítés építészeti

Felújítás építészeti

Bővítés statikai munkálatai

I.sz. szakasz összesen nettó:

13.447.435.- Ft

A szakaszszámra benyújtásának határideje: 2010. szeptember hó

Végyszámla:

Szerződés szerint hátralévő munkák

Végyszámla összesen nettó:

8.293.400.- Ft

ÖSSZESEN nettó:

21.740.835.- Ft

Nyíregyháza, 2010. augusztus 10.



Megrendelő

Vállalkozó

ASZTLA KFT

4400 Nyíregyháza, Fecsirfa u. 23-25.
Adószám: 11775805-2-15
Tel./Fax: (42) 310-204; (42) 506-385
Bsz.: 68800099-11061865-00000000